


# WILLINGESTRAAT 1 WAAHAVEN ROTTERDAM

**KAVEL BESCHIKBAAR** | **UNIEKE A-LOCATIE VOOR MARITIEME EN INDUSTRIËLE DIENSTVERLENERS**



**Willingenstraat 1**  
3.550 m<sup>2</sup> + 80 m ligplaats.

LOCATIE	<b>Willingenstraat 1</b> <b>Waalhaven Rotterdam</b>
OPPERVLAKTE PERCEEL BESCHIKBAAR PER	<b>3.550 m<sup>2</sup> + 80 m ligplaats</b>
CONTACT	<b>Direct</b> <b>Marianne Monster</b> <b>Havenbedrijf Rotterdam</b>
TELEFOON	<b>+31 (0)10 252 1676</b>
E-MAIL	<b><a href="mailto:m.monster@portofrotterdam.com">m.monster@portofrotterdam.com</a></b>



**Willingenstraat 1**  
3.550 m + 80 m ligplaats.

## **KAVEL OP A-LOCATIE VOOR MARITIEME EN INDUSTRIËLE DIENST- VERLENERS IN HÉT SERVICECLUSTER VAN DE ROTTERDAMSE HAVEN.**

### **Zichtlocatie in opgeknapte omgeving**

Deze zichtlocatie in hét servicecluster van de Rotterdamse haven bevindt zich in een onlangs opgeknapte omgeving. Een strook van vijf meter langs de waterkant is voorzien van een openbare wandelboulevard.

### **SPECIFICATIES**

De 3.550 m<sup>2</sup> grote kavel heeft een optionele ligplaats van 80 meter met een waterdiepte van 4 meter. De waterontsluiting is optimaal, want de ligplaats biedt direct toegang tot open water. Dit alles maakt deze A-locatie bijzonder geschikt voor maritieme dienstverleners (duikbedrijven en ship supply) en industriële dienstverleners.

### **STRATEGISCHE LIGGING**

De kavel ligt in een veilig en representatief gebied, met goede (nuts)voorzieningen en een optimale ontsluiting via de weg en het water. Het terrein ligt dichtbij maritieme en industriële klanten en is met de auto, scooter, fiets en OV zeer goed bereikbaar voor personeel en leveranciers. Door de centrale ligging is ook de binnenstad goed bereikbaar.